



Comune di Fornelli



MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR MILITARE

Provincia di Isernia

Via dei Martiri n.3 Tel. 0865-956132 – Fax 0865-956691 comune.fornelli@pec.it – comune.fornelli@libero.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA (ai sensi dell'art.60 d.lgs 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

“RICONVERSIONE DI UNA PARTE DEL PALAZZO CARMIGNANO D'ACQUAVIVA- LAURELLI IN SPAZI ESPOSITIVI, CON UNA SEZIONE SPECIFICA DA DEDICARE AI BORBONI NEL MOLISE”

Importo complessivo a base di gara € 198.212,76 comprensivo di € 2.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

CUP_ D39G19000860002

CIG: 92988261F8

1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: COMUNE DI FORNELLI	Responsabile del Servizio Arch. Nicola Mancini
Indirizzo: Via DEI MARTIRI, 3	C.A.P.: 86070
Località/Città: FORNELLI	Stato: ITALIA
Telefono: 0865/956132	Telefax: 0865/956691
Posta elettronica (e-mail): - PEC: comune.fornelli@pec.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.fornelli.is.it

1. **Forma, natura e luogo di esecuzione dell'appalto:** RICONVERSIONE DI UNA PARTE DEL PALAZZO CARMIGNANO D'ACQUAVIVA- LAURELLI IN SPAZI ESPOSITIVI, CON UNA SEZIONE SPECIFICA DA DEDICARE AI BORBONI NEL MOLISE” nel Comune di Fornelli, e più esattamente prevede la manutenzione straordinaria del recupero e restauro conservativo.

Gli interventi da effettuarsi possono così riassumersi sinteticamente:

refacimento delle pavimentazioni in cotto

- adeguamento igienico sanitario con la realizzazione di servizi igienici
- posa in opera dei serramenti esterni (finestre/balconi completi di scuretti e persiane)
- restauro delle porte interne
- restauro delle pareti interne (cornici e marcapiani)
- opere di tinteggiatura
- controsoffitti
- Sabbatura estradosso solai in laterizi e travi in ferro
- realizzazione degli impianti tecnologici (elettrico, riscaldamento , raffrescamento, idrico-san.)

2. **Luogo di esecuzione:** Fornelli (IS)

3. **Tipo di appalto:** lavori

4. **Importo complessivo dell'appalto:** € 198.212,76 (centonovantottomiladuecentododici/76) oltre I.V.A. di cui:

- € 196.052,76 (centonavasemilazerocinquantadue/76) – opere da realizzare;
- € 2.160,00 (duemilacentosessanta/00) - oneri per la sicurezza,

Numero di riferimento della nomenclatura CPV: 45454100-5 Lavori di restauro;

5. Termine per l'esecuzione dei lavori: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
6. Varianti: non ammissibili;
7. Cauzione e garanzie richieste: ex art. 93 e 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e del decreto correttivo (D.Lgs. 19.04.2017, n. 56);
8. Modalità di finanziamento dei lavori:
 - a) Patto per lo sviluppo della Regione Molise – FSC 2014 - 2020 finanziamento di € 493.860,47.

9. Modalità di pagamento dei lavori: I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel disciplinare di gara e documenti complementari.

10. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rimanda al disciplinare di gara.

11. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO ENTRO IL 22/07/2022.

12. REQUISITI DI IDONEITA' ECONOMICA E TECNICO

Gli operatori economici dovranno essere in possesso di attestazione SOA:

· OG 2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI;

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti e alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

13. TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta sotto soglia ai sensi degli articoli 60 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto tra qualità e prezzo.

15. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: lavori a misura;

16. TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: il giorno 12/08/2022 ore 12:00.

17. INDIRIZZO AL QUALE LE OFFERTE DEVONO ESSERE TRASMESSE:

17.1 L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del termine perentorio, di cui al precedente punto 16, presso il portale per la gestione telematica della gara sulla piattaforma TRASPARE all'indirizzo:

<https://fornelli.traspares.com> secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara.

17.2 È tassativamente **esclusa la consegna a mano del plico**, PENA L'ESCLUSIONE;

17.3 L'offerta è vincolante per 180 giorni decorrenti dalla data ultima per la presentazione dell'offerta. L'apertura delle offerte avverrà il giorno 23/08/2022, alle ore 15:30 presso gli uffici del Comune di Fornelli. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo AVVISO PUBBLICO reso noto sulla piattaforma telematica.

Le persone autorizzate ad assistere alla seduta sono: legali rappresentanti o persona munita di delega e documento di identità. La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano.

18. ALTRE INFORMAZIONI

18.1 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

b) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, (in caso di RTC/Consorti non ancora costituiti) ovvero devono produrre il mandato (in caso di RTC Costituiti) o l'atto Costitutivo (in caso di Consorti già costituiti). Dalla predetta documentazione dovrà risultare il mandatario, i requisiti dei componenti e le prestazioni che ciascuno intende assumere;

- c) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando di gara, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni;
- d) la Stazione Appaltante si riserva espressamente la facoltà di revocare/annullare la procedura o di modificare i termini in qualsiasi momento, senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento, indennizzo o richiesta di sorta;
- e) l'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e fornire la polizza assicurativa di cui al 103, comma 7, del predetto Decreto;
- g) è previsto l'obbligo della visita dei luoghi secondo quanto descritto nel disciplinare di gara;
- a) la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. entro i 60 giorni successivi all'efficacia dell'aggiudicazione.

19. ORGANO RESPONSABILE DEL RICORSO: T.A.R. MOLISE.

20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui il comune di Fornelli, in qualità di Stazione Appaltante, entrerà in possesso a seguito del presente Avviso saranno trattati nel rispetto delle vigenti disposizioni dettate dal Reg. UE 2016/679 e comunque utilizzati esclusivamente per le finalità legate alla gestione dell'Avviso medesimo.

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 (GDPR), artt da 16 a 22, e della normativa nazionale, l'interessato può, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla vigente normativa, esercitare i seguenti diritti: diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione del trattamento, diritto di ottenere la notifica dal titolare del trattamento nei casi di rettifica o cancellazione dei dati personali o di cancellazione degli stessi, diritto alla portabilità, diritto di opposizione, diritto di rifiutare il processo automatizzato

Per esercitare i diritti sopra citati l'interessato dovrà rivolgere apposita richiesta scritta indirizzata al titolare del trattamento dei dati:

Comune di Fornelli

Via DEI MARTIRI, 3,

86070- FORNELLI (IS)

Pec. comune.fornelli@pec.it

Fornelli, 07/07/2022

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Nicola Mancini

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.